

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29
Procedura de executie Demolare Plansee



PROCEDURA DE EXECUTIE
DEMOLARE PLANSEE

Procedura de executie Demolare Plansee						
Pag 1 - 3	Nr. 27-PDD-09	Predare	23	02	2017	00
		Descriere	Data		Revizie	

IMOBIL CALEA CALARASI BRAILA					
PROCEDURA DE EXECUTIE		DEMOLARE PLANSEE			
Nr. crt.	Denumire faza de lucru	U/M	Cant. unit.	Cant. totala	Art. deviz
J.01	Lucrari pregatitoare: - schele simple cu scari acces la inaltimea de lucru; - unelte si scule de spart, taiat, decupat; - mijloace pentru evacuare deseuri.	unit			
J.02	Pregatire perete: - marcarea zona de lucru; - indepartare pardoseli deasupra planseului si ornamente precum scafele sub planseu; - pregatire mijloace pentru depozitare materiale si scule; - pregatire mijloace pentru preluare si evacuare deseuri.	unit			
J.03	Inspectare planseu si stabilirea starii de degradare precum si a eventualelor consolidari anterioare - suprabetonari. Se vor completa fise de observatii pe tot parcursul demolarii, pe fiecare planseu in parte, pentru a fi notate caracteristicile initiale ale acestora.	m ²			
J.04	Desfacerea pardoselilor in functie de natura lor, inclusiv a stratului suport.	m ²			
J.05	Desfacerea ornamentelor sau a altor elemente decorative de sub planseu.	m ²			
J.06	Demolarea planseului tinand cont de natura alcatuirii acestuia. Daca exista placa de suprabetonare si este in buna stare, se vor executa doar la intrados injectii de consolidare cu rasini epoxidice.	m ³			
J.07	Daca nu exista placa de suprabetonare, se demoleaza complet. Demolarea se va face cu mijloace cat mai putin producatoare de zgomot sau vibratii, de preferinta manuale. La intradosul planseelor se va desface tencuiala si eventual rabitul existent pana la decopertarea elementelor structurale. Eventualele goluri din pereti in care au fost incastrate elementele structurale se	unit			

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Proiect: D.A.L.I. – Consolidare si reabilitare imobil Calea Calarasilor nr. 29
 Procedura de executie Demolare Plansee

	Jvor curata cu mare atentie in vederea realizarii centurilor din beton armat.				
J.08	La plansee din lemn se va proceda la taierea treptata a elementelor componente, incepand cu cele neportante.	buc			
J.09	La planseele casetate se va proceda la taierea elementelor structurale cu flacara oxiacetilenica, incepand cu elementele neportante.	m			
J.10	Toate deseurile rezultate in urma demolarii se vor evacua din cladire in functie de natura lor Elementele lungi pot fi evacuate manual pe scari si holuri, elementele marunte se vor evacua in saci sau alte ambalaje.	m ³			
J.11	Se va preda catre constructorul noului planseu intreaga suprafata demolata, inclusiv schelele si esafodajele utilizate la demolare.	m ²			

Nota:

Gama de unelte posibil necesare sunt:

- Unelte de decopertat tencuiala veche, electrice sau pneumatice (pentru daltuire);
- Unelte de decupat pardoseli;
- Aparata de taiere oxiacetilenica;
- Scari, platforme, schele sau esafodaje;
- Scule electrice sau pneumatice de perforat cu rotopercutie;
- Aparat de sudura;
- Perii de sarma, manuale si rotative;
- Racord electric in santier sau motogenerator.

Intocmit,
Cotea Adrian